

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ**  
**И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**  
**Сектор за издавање локацијских**  
**услова и грађевинске послове у**  
**поступку обједињене процедуре**  
**Одељење за издавање грађевинске дозволе**  
**у поступку обједињене процедуре**  
**ROP-BGDU-14763-WA-10/2020**  
**Инт.број IX-18 351.2-64/2020**  
**23.04.2020. год.**  
**Београд**  
**Ул.краљице Марије бр.1**

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове, у поступку обједињене процедуре, Одељење за издавање грађевинске дозволе у поступку обједињене процедуре, поступајући по пријави радова инвеститора „KONSTRUKTOR INŽENJERING“ д.о.о. Билећа, пословница Нови Сад, ул. Бранка Бајића број 82 и Верољуба Јанковића из Београда, ул. Крижанићева број 36, поднетом преко пуномоћника Маје Милошевић из Београда, ул. Димитрија Туцовића број 66, за издавање потврде о пријави радова за изградњу угаоног двострано узиданог стамбено-пословног објекта спратности По+Су+П+4+Пс, на кат.парцели број 10909/1 КО Звездара у Београду, угао улица Руђера Бошковића и Ивана Градника, на основу члана 148. став 1 и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19, 9/20), члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 68/2019), чл. 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“ бр. 126/16, 2/17.... 85/19) и члана 30. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС“, бр. 18/2016), издаје:

**П О Т В Р Д У**

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** инвеститорима „KONSTRUKTOR INŽENJERING“ д.о.о. Билећа, пословница Нови Сад, ул. Бранка Бајића број 82 ПИБ 104082745 и Јанковић Верољубу из Београда, ул. Крижанићева број 36, ЈМБГ 2809954710360, извођење радова на изградњи угаоног двострано узиданог стамбено-пословног објекта спратности По+Су+П+4+Пс, на кат. парцели број 10909/1 КО Звездара, површине парцеле 1076м<sup>2</sup>, у Београду, угао улица Руђера Бошковића и Ивана Градника са 51 (педестједном) стамбеном јединицом, 2 (два) локала и 54 (педесетчетири) паркинг места у подземним етажама објекта, подруму и сутурену 43 (четрдесеттри) паркинг места а на отвореном простору 11 (једанаест) паркинг места, укупне бруто површине објекта 5179,00м<sup>2</sup>, од чега је 3.712,00 м<sup>2</sup> надземна бруто површина објекта, одобрених правноснажном грађевинском дозволом Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Сектора за издавање локацијских услова и грађевинске послове у поступку обједињене процедуре ROP-BGDU-14763-СПИ-6/2020 Инт.број IX-18 бр. 351-32/2020 од 27.02.2020. године.

Потврђује се да су инвеститори сходно Обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта број 12148/6-03 од 27.02.2020.године, измирили утврђену финансијску обавезу, уплатом износа од 25.313.911,00 динара, дана 12.03.2020. године, за

изградњу угаоног двострано узиданог стамбено-пословног објекта спратности По+Су+П+4+Пс, за укупно нето површину од 4.365,26м<sup>2</sup> у улици Руђера Бошковића број 20, на кат.парцели број 10909/1 КО Звездара о чему сведочи потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП бр. 15721/5-06 од 13.03.2020. године.

Почетак извођења радова је 04.05.2020. године, а завршетак радова је 04.05.2022. године.

Служба за катастар непокретности Звездара РГЗ-а издала је решење под бројем 952-02-10-230-14708/2020 од 08.04.2020. године, којим се за стамбено-пословни објекат спратности По+Су+П+4+Пс, на катастарској парцели број 10909/1 КО Звездара, у Београду, улица Руђера Бошковића утврђује кућни број 20.

Републичке административне таксе за подношење и издавање потврде су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18-испр.,50/18, 95/18 и 38/19-ускл.дин.изн).

Доставити: инвеститорима, преко пуномоћника, Секретаријату за инспекцијске послове - Сектор за урбанистичку и грађевинску инспекцију, МУП-у Сектор за ванредне ситуације, РГЗ-у и архиви.

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА  
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**

**Милош Вуловић, дипл.инг.арх.**